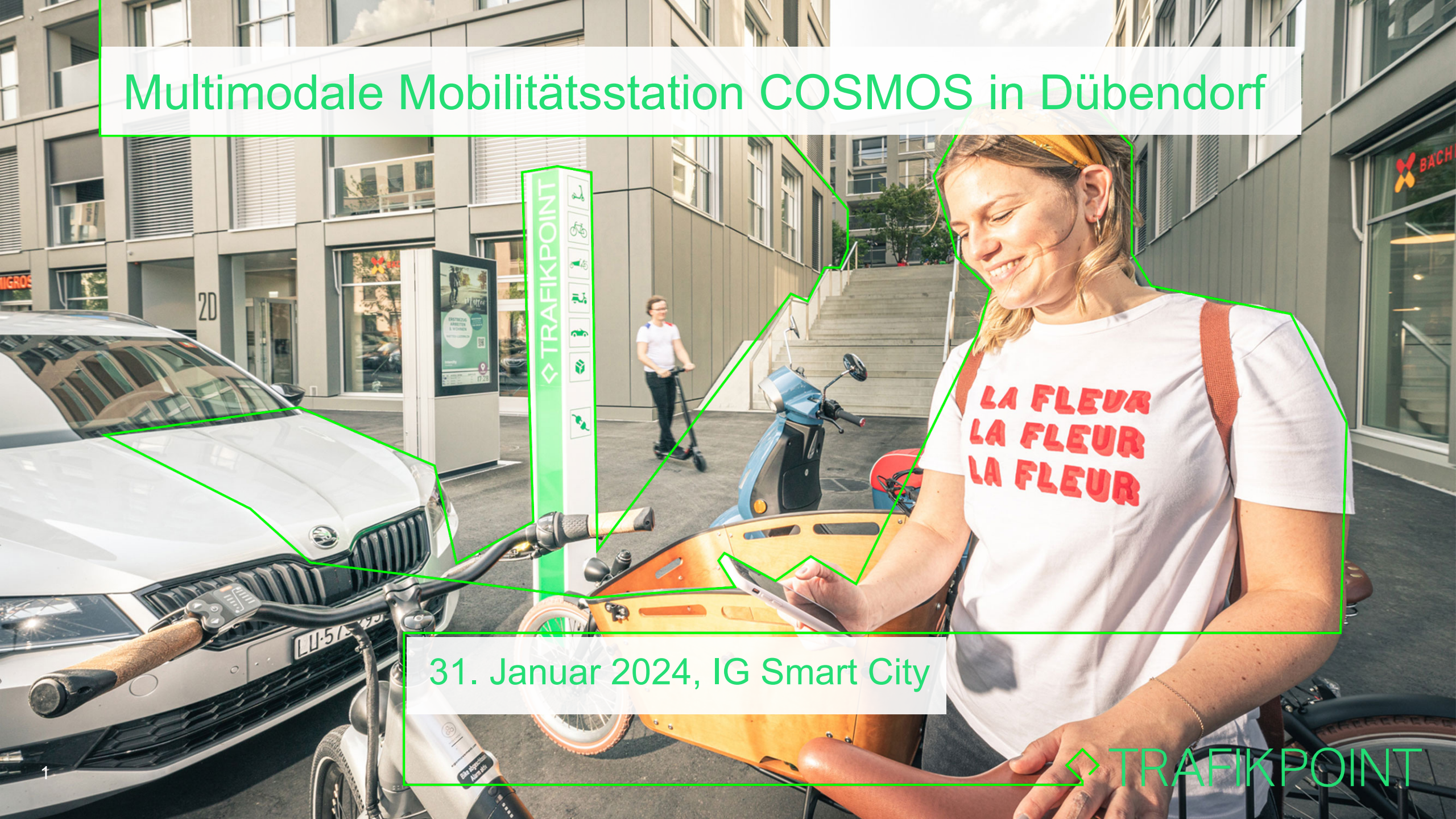


Multimodale Mobilitätsstation COSMOS in Dübendorf



31. Januar 2024, IG Smart City

TRAFIKPOINT

Generelle Herausforderung

Mobilitätskonzepte vorhanden, Umsetzung harzt und verzettelt

The image shows three overlapping pages from a document. The top page is a table of contents with sections 7.3, 7.6, 8, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, and 9. The middle page is a detailed table of contents for section 4, listing measures M1 through M15 with page numbers. The bottom page is a table of contents for sections 3, 4, and 5, listing sub-sections and page numbers.

7.3. Veloabstellplätze gemäss Sonderbauvorschriften	20
7.6. Abstellflächen für Kinderwagen und Veloanhänger	26
8 Massnahmen zum Mobilitätsmanagement	
8.1. Massnahmen zum Management des MIV	
8.2. Massnahmen zur Förderung des öffentlichen Verkehrs	
8.3. Massnahmen zur Förderung des Fuss- und Veloverkehrs	
8.4. Weitere Massnahmen	
9 Monitoring und	

4 Massnahmen	
4.1 M1 Optimale Veloinfrastruktur	20
4.2 M2 Mobilitätsräume und Mobilitätsparkplätze	21
4.3 M3 Möglichkeiten Reparatur und Reinigung Velo	22
4.4 M4 Mobilitätsinfos Wohnen und Arbeiten	22
4.5 M5 Reduziertes Parkplatzangebot	22
4.6 M6 Pool-Parking mit Parkplatzbewirtschaftung	23
4.7 M7 Mobilitätsstation mit digitalem Zugang	24
4.8 M8 Carsharing mit Flotte und Privatautos	24
4.9 M9 Bikesharing	25
4.10 M10 E-Rollersharing	26
4.11 M11 E-Scootersharing (E-Trottinett)	
4.12 M12 Paketboxen oder Paketservice	
4.13 M13 Unternehmen für Mobilitätsmanagement sensibilisieren	
4.14 M14 Working-Space, Läden und Freizeiteinrichtungen	
4.15 M15 Ladeinfrastruktur für E-Fahrzeuge	
5 Nachweis Parkplätze	
5.1 Parkplätze Auto	17

3 POTENTIALE / ZIELSETZUNGEN	
3.1 Verkehrsaufkommen / Modal Split	
3.2 Zielsetzungen	
4 MASSNAHMEN	
4.1 Übersicht	
4.2 Parkraummanagement	
4.3 Carsharing-Nutzung / -Standorte	
4.4 Veloabstellplätze	
4.5 Veloverleih / Bikesharing	
4.6 Mobilitätsanreize für Beschäftigte	
4.7 Mobilitätsgutschein Wohnen	
4.8 Information / Sensibilisierung	
5 MONITORING / WIRKUNGSKONTROLLE	
5.1 Indikatoren / Messmethoden	21
5.3 Wirkungskontrolle	21
5.4 Massnahmen bei Nicht-Erreichung der Ziele	22

Unklare Verantwortung nach der Bau-
bewilligung

Viele Anbieter mit Einzel-
lösungen

Hohe Kosten für gute
Umsetzung
(Produkt und
Begleitung)

Überbauung COSMOS Dübendorf

Eckdaten

- Im Entwicklungsschwerpunkt Hochbord
- Nähe Bahnhof Stettbach
- 170 Mietwohnungen und 240 Arbeitsplätze
- 0.6 Parkplätze pro Wohnung
- Mit Mobilitätskonzept
- Eigentümerin: CS Asset Management AG
- www.cosmos-hochbord.ch



Ansatz: Mit einem multimodalen Sharing-Angebot die Mobilität der Mietenden ermöglichen – auch ohne ein eigenes Auto zu besitzen.

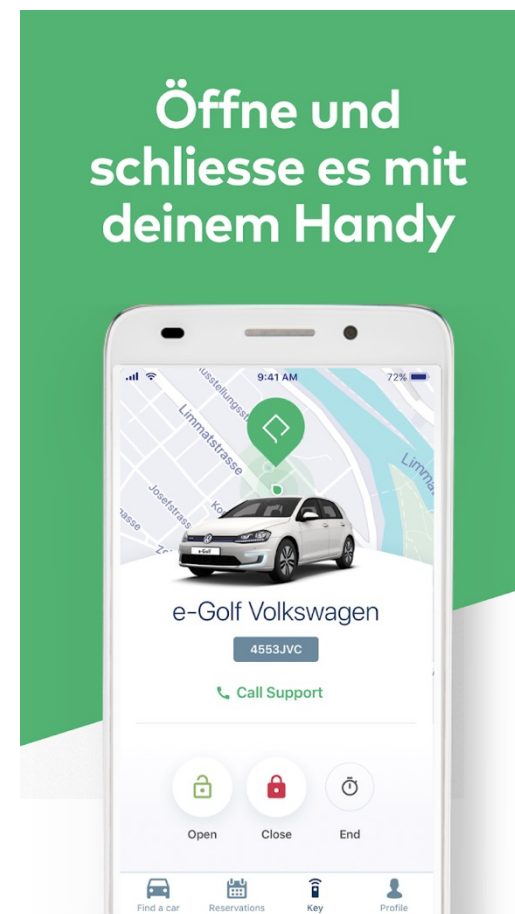
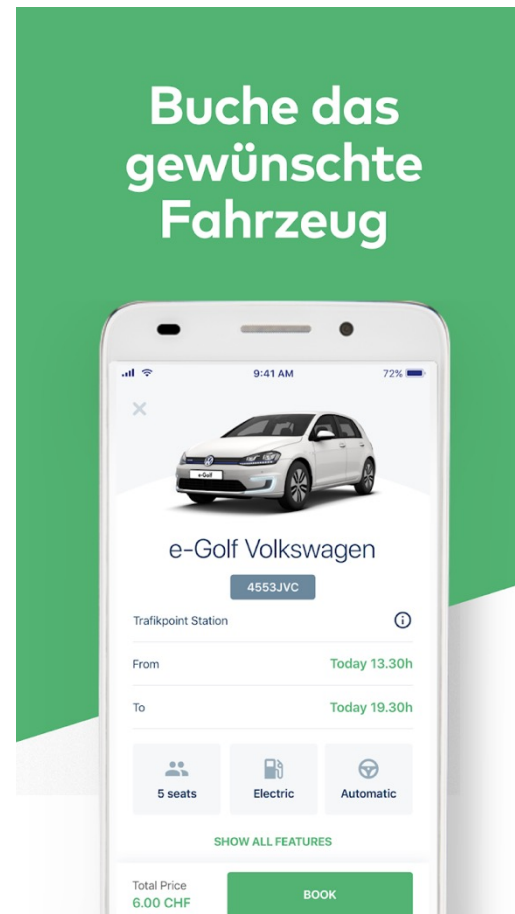
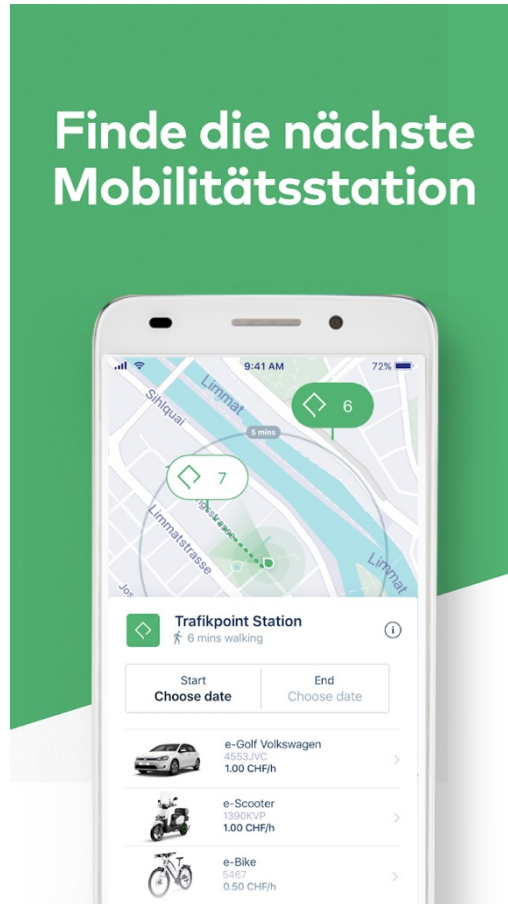
Mobilitätsstation mit Sharing-Angebot

2 E-Autos, 1 E-Roller, 2 E-Cargobikes und 2 E-Bikes (Start Dez. 2023)



Digitale Plattform (Trafikpoint-App)

Mit 1 App alle Verkehrsmittel buchen, öffnen/schliessen und bezahlen



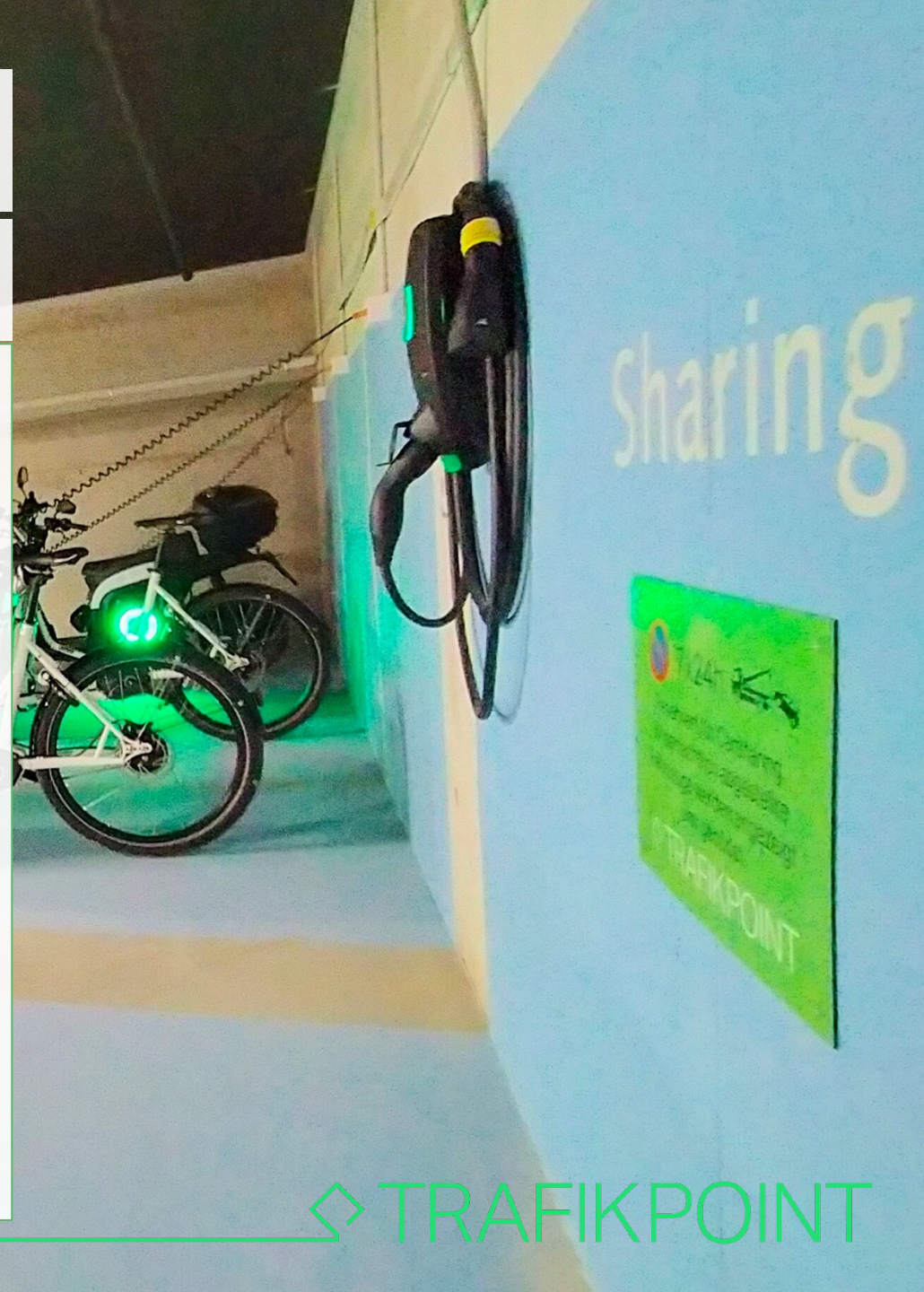
Laden im
App Store

JETZT BEI
Google Play

Ergänzende Dienstleistungen

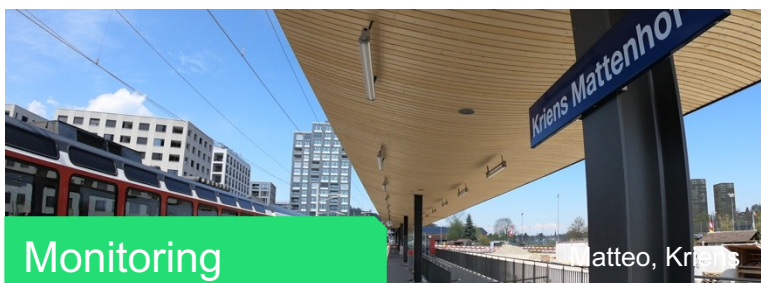
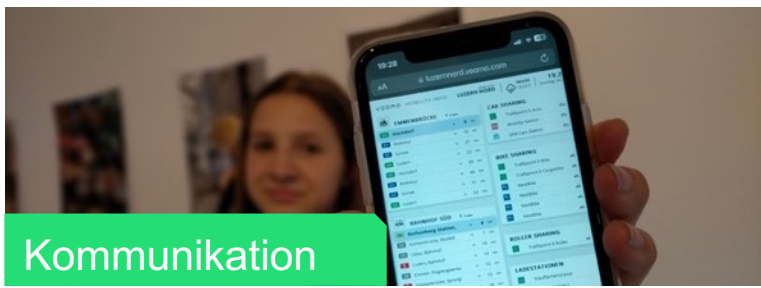
Weitere Elemente

- **Gesamtkoordination** Umsetzung Mobilitätskonzept (z.B. E-Ladeinfrastruktur, Mobilitätsparkplätze)
- Haushalte (unterschieden nach mit und ohne Auto) erhalten **Mobilitätsbeitrag** direkt in Kundenkonto gutgeschrieben
- Als **Mobilitätswart** fungiert sdbu Dübendorf (Soziale & berufliche Integration)
- **Kommunikation** erfolgt u.a. über Mieter-App
- Regelmässiges, transparentes **Monitoring**



Elemente von Trafikpoint im Überblick

Trafikpoint
seit 2023
eigene AG



Einblick laufende Projekte

Stand Januar 2024

Weinbergli, Luzern

Eigentümer	allgemeinde baugenossenschaft luzern abl
Start	2022
Dienstleistung	Mobilitätsstation, Kommunikation und Monitoring
Mobilitätsstation	1 E-Auto, 1 E-Roller, 1 E-Cargobike, 2 E-Bikes; mit Unterstand, Velopumpe und Ladestation
Kommunikation	Events, Magazin, Flyer und Medienarbeit
Spezielles	Erste Umsetzung in einer Genossenschaft
Website	https://weinbergli.cleverunterwegs.ch



Ziegeleipark, Horw/Kriens

Eigentümer	Anlagestiftung Turidomus (Pensimo)
Start	2023
Dienstleistung	Mobilitätsstation, Kommunikation, Mobilitätsbeiträge und Monitoring
Mobilitätsstation	2 E-Autos, 1 E-Roller, 2 E-Cargobikes, 2 E-Bikes; mit Velopumpe und Ladestation
Kommunikation	Events, Magazin, Flyer und Medienarbeit
Spezielles	Autofreie Haushalte mit Guthaben direkt in App
Website	https://ziegeleipark.cleverunterwegs.ch



4VIERTEL, Emmen

Eigentümer	Credit Suisse
Start	2023
Dienstleistung	Mobilitätsstation, Kommunikation, Mobilitätsbeiträge und Monitoring
Mobilitätsstation	3 E-Autos, 1 E-Roller, 2 E-Cargobikes, 2 E-Bikes; in Tiefgarage mit Pumpe und Ladestation
Kommunikation	Events, Magazin, Flyer und Medienarbeit
Spezielles	Autofreie Haushalte mit Guthaben direkt in App
Website	https://4viertel.cleverunterwegs.ch



COSMOS, Dübendorf

Eigentümer	Credit Suisse
Start	2023
Dienstleistung	Mobilitätsstation, Kommunikation, Mobilitätsbeiträge und Monitoring
Mobilitätsstation	2 E-Autos, 1 E-Roller, 2 E-Cargobikes, 2 E-Bikes; in Tiefgarage mit Ladestation
Kommunikation	Events, Magazin, Flyer und Medienarbeit
Spezielles	Autofreie Haushalte mit Guthaben direkt in App
Website	www.cosmos-hochbord.ch



Matteo, Kriens

Eigentümer	Credit Suisse
Start	2019
Dienstleistung	Bestellung Sharing-Angebot, Kommunikation, Mobilitätsbeiträge und Monitoring
Mobilitätsstation	Mit Dritt-Anbieter Mobility, Carvelo und Nextbike
Kommunikation	Events, Magazin, Flyer und Medienarbeit
Spezielles	Erste Projekt in der Schweiz mit Mobilitätspaketen
Website	www.matteo-luzern.ch/mobilitaetskonzept



Ausblick 2024:
Bernstrasse
(abl/BG Matt),
Nidum (UBS)
und weitere

Erkenntnisse aus dem Betrieb von 4 Stationen

Plattform und Sharing-Hardware funktionieren multimodal im Sinne von MaaS, wobei stabiler Betrieb als Daueraufgabe

Die digitale Komponente ist ein kleiner Teil, der effektive Betrieb bindet am meisten Ressourcen (Support, Schäden, Wartung usw.)

18% der Nutzer:innen* nutzt die Station multimodal, also mehr als 1 Verkehrsmittel; Herausfordernd sind die hohen Kundenansprüche

Kein Selbstläufer in der Implementierung bei den Bauprojekten (hoher Initialaufwand aufgrund zig Beteiligten und unterschiedlicher Termine)

Die Immobilien-Kunden schätzen das Angebot aus einer Hand und können Erfahrungen und Daten im Bereich Sharing sammeln



Kontakt

Christoph Zurflüh
christoph.zurflueh@trafiko.ch

Trafikpoint AG
Kastanienbaumstrasse 301
6047 Kastanienbaum
+41 41 252 07 07

www.trafikpoint.ch

TRAFIKPOINT