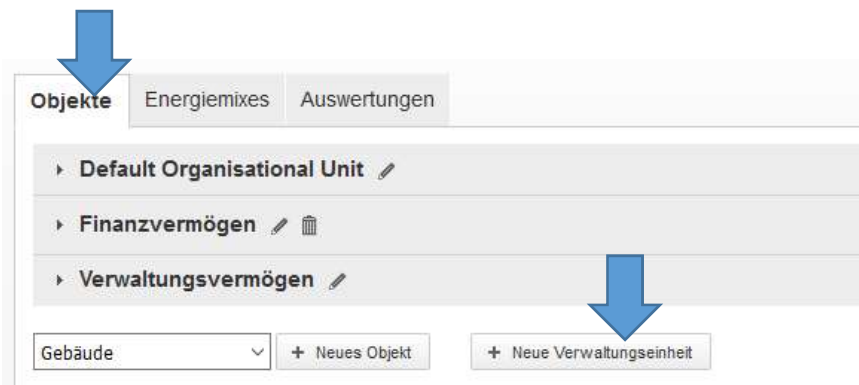


Infoblatt EnerCoach Verwaltungseinheiten

Im EnerCoach Tool können mehrer Themenbereiche (Gebäude, öffentliche Beleuchtung, Fahrzeuge, Andere) unter Verwaltungseinheit definiert werden. Im Themenbereich Gebäude werden gemeindeeigene beheizte Liegenschaften oder von der Gemeinde genutzte Gebäude und Anlagen, für welche die Gemeinde die Energie verwaltet oder direkten Einfluss geltend machen kann, abgebildet. Die Erfassung der verschiedene Gebäudeparks werden wiederum eingeteilt in Verwaltungsvermögen, Finanzvermögen, eigenständigen Behörden / unabhängiger Körperschaften.

Wir empfehlen die Verwaltungseinheiten von Verwaltungsvermögen und Finanzvermögen bei den beheizten Gebäuden in verschiedene Einheiten aufzuteilen.

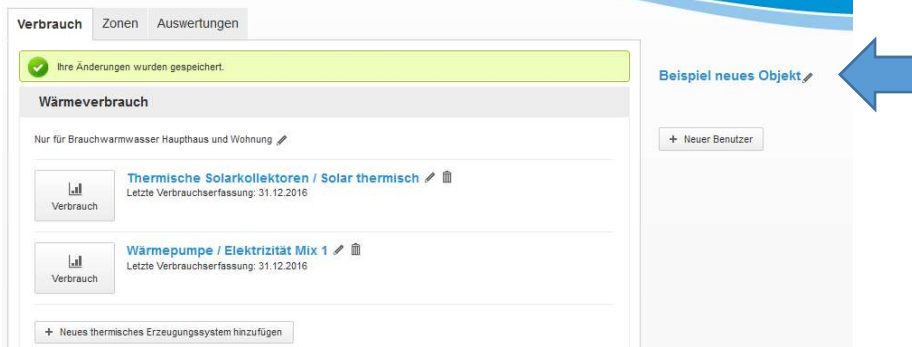


Auf der ersten Ebene sind die bestehenden Einheiten ersichtlich im Weiteren kann eine neue Ebene erstellt werden.

Weitere Schritte: Zuteilung Verwaltungseinheiten
Objekt in falscher Einheit (Finanzvermögen) anwählen

Auf Objektebene Objekt anwählen (Beispiel neues Objekt)

Beispiel neues Objekt



Verwaltungseinheit in Dropdown auswählen

Objekt bearbeiten X

Allgemein Kontakt & Adresse

Name *

Kommentar für Rapport

Hauptnutzung

Verwaltungseinheit


Baujahr

Sanierungsjahr

Zertifizierung


Höhenlage « Vorschlag: 439 m



Meteostation « Vorschlag: Luzern








Nach dem Speichern und Schliessen erscheint es in der neu gewählten Einheit.

Objekte Energienmixes Auswertungen

▶ Default Organisational Unit 

▼ Finanzvermögen  

▼ **Verwaltungsvermögen** 

- ⋮ Feuerwehrgebäude 
- ⋮ MFH Eigenmatt 
- ⋮ Beispiel neues Objekt 
- ⋮ SH Boden 

Gebäude

Anteil erfasster Energiebezugsfläche

Um für die Bewertung von Energiestadt korrekte Angaben auszulesen ist es zwingend, den Anteil der erfassten Energiebezugsflächen aufzuführen. Dieser ist bei jeder Auswertung des Übersichtreports aller Objekte bei folgenden Tabellen einzutragen:

- Energieeffizienz Wärme
- Energieeffizienz Elektrizität
- Energieeffizienz Wasser
- Intensität Treibhausgasemissionen Wärme
- Intensität Treibhausgasemissionen Elektrizität

Energiestadt - Energieeffizienz: Wärme

Report von 01.01.2017 bis 31.12.2017

Wärme								
Gebäudekategorie	Anz. Obj.	Energiebezugsfläche	Verbrauch	Energiekennzahl (korrigiert)	Zielwert	Grenzwert	Gewichtung	Zielerreichung
		m²	MWh	kWh/(m²a)	kWh/(m²a)	kWh/(m²a)	%	%
I Wohnen MFH								
II Wohnen EFH	0.1	113	7	66	78	195	0.75 %	100 %
III Verwaltung	0.95	1'087	73	67	51	127	4.68 %	79 %
IV Schulen	8.55	13'379	926	69	52	130	58.98 %	78 %
V Verkauf								
VI Restaurants								
VII Versammlunglokale	1.26	1'420	88	62	62	154	7.41 %	100 %
VIII Spitäler								
IX Industrie	1.95	1'764	52	30	49	123	7.33 %	100 %
X Lager	1.47	1'919	95	50	38	94	6.12 %	79 %
XI Sportbauten	0.71	2'597	264	102	67	167	14.73 %	65 %
XII Hallenbäder								
Gesamt	15	22'279	1'506	68	Gewichtete Zielerreichung		80 %	

Anteil Energiebezugsfläche aller gemeindeeigenen Gebäuden

100



Korrekturfaktoren: 1.03.
Elektroheizung wird zweifach gezählt.

Berechnungsbeispiel:

Beheizte Gemeindeeigene Liegenschaften im Verwaltungsvermögen und Finanzvermögen		
Anteil Energiebezugsfläche abgefüllt	42'613 m2	96.6 %
Anteil Energiebezugsfläche nicht abgefüllt	1'522 m2	3.4 %
Total Energiebezugsfläche Gemeindeliegenschaften	44'135 m2	100 %